

SPIS Č.: OŽP 6944/2023/Rep
Č.J.: OŽP 68315/23 – SPIS 6944/2023/Rep

VYŘIZUJE: Ing. Soňa Řepová
TELEFON: 568 896 319
E-MAIL: sona.repova@trebic.cz

DATUM: 19.9.2023

ROZHODNUTÍ
SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ
Veřejná vyhláška

Výroková část:

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") podle ustanovení § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 5.4.2023 podal

Obec Kozlany, IČ 377759, Kozlany 12, 675 02 Koněšín,
kterého zastupuje **KOTENG s.r.o., IČ 06967523, Polní 305, Nové Město, 674 01 Třebíč**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. schvaluje stavební záměr

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vodního zákona ke stavbě, která může ovlivnit vodní poměry:

Kanalizace Kozlany

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 428/7 (ostatní plocha), parc. č. 428/14 (ostatní plocha), parc. č. 429/4 (orná půda), parc. č. 430/7 (ostatní plocha), parc. č. 430/15 (ostatní plocha), parc. č. 437/9 (orná půda), parc. č. 439/2 (ostatní plocha), parc. č. 439/14 (ostatní plocha), parc. č. 439/19 (ostatní plocha), parc. č. 440/1 (ostatní plocha), parc. č. 502/1 (ostatní plocha), v

/2

Úřední hodiny
Po 08:00 – 17:00 hod.
Út 08:00 – 14:00 hod.
St 08:00 – 17:00 hod.
Čt 08:00 – 14:00 hod.
Pá 08:00 – 13:00 hod.

Bankovní spojení:
Komerční banka, a. s., Třebíč
Č. ú.: 329711/0100
IČ: 002 90 629
DIČ: CZ00290629

Tel.: 568 896 100
epodatelna@trebic.cz
www.trebic.cz
ID datové schránky: 6pub8mc

katastrálním území Koněšín, parc. č. 7/1, parc. č. 21/1 (zahrada), parc. č. 24/8 (ostatní plocha), parc. č. 24/9, parc. č. 24/10, parc. č. 24/11, parc. č. 24/17 (zahrada), parc. č. 25/1 (ostatní plocha), parc. č. 31, parc. č. 37/2 (ostatní plocha), parc. č. 40 (zahrada), parc. č. 50 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 54 (ostatní plocha), parc. č. 55 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 97 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 100 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 105/1 (zahrada), parc. č. 105/2 (ostatní plocha), parc. č. 106/2, parc. č. 106/3 (ostatní plocha), parc. č. 107 (ostatní plocha), parc. č. 108, parc. č. 307/23, parc. č. 311/1 (ostatní plocha), parc. č. 314, parc. č. 315, parc. č. 322/1, parc. č. 323, parc. č. 330/3, parc. č. 475 (zahrada), parc. č. 507 (ostatní plocha), parc. č. 510 (ostatní plocha), parc. č. 516 (ostatní plocha), parc. č. 531 (ostatní plocha), parc. č. 541 (ostatní plocha), parc. č. 596 (ostatní plocha), parc. č. 597 (ostatní plocha), parc. č. 600 (ostatní plocha), v katastrálním území Kozlany.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Kraj Vysočina
Název obce	Kozlany, Koněšín
Identifikátory katastrálních území	671592, 669041
Názvy katastrálních území	Kozlany, Koněšín
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 428/7, 428/14, 429/4, 430/7, 430/15, 437/9, 439/2, 439/14, 439/19, 440/1, 502/1 v katastrálním území Koněšín, parc. č. 7/1, 21/1, 24/8, 24/9, 24/10, 24/11, 24/17, 25/1, 31, 37/2, 40, 50, 54, 55, 97, 100, 105/1, 105/2, 106/2, 106/3, 107, 108, 307/23, 311/1, 314, 315, 322/1, 323, 330/3, 475, 507, 510, 516, 531, 541, 596, 597, 600 v katastrálním území Kozlany
Číselný identifikátor vodního toku	10186824, 10188182, 10196406
Název vodního toku	Kozlanský potok, Bezejmenný LP Jihlava, bezejmenný LP Koněšínského potoka
Čísla hydrologického pořadí	4-16-01-1030-1-00, 4-16-01-1010-0-00
Vodní útvar povrchových vod	DYJ_0935_J

Stavba obsahuje:

Stavební objekty:

SO 01 Stoky splaškové kanalizace – Kozlany

- DSO 01.1 Kanalizační stoky
- DSO 01.2 Odbočky pro domovní přípojky
- DSO 01.3 Opravy místních komunikací po výkopech
- DSO 01.4 Opravy krajských komunikací po výkopech
- DSO 01.5 Přeložky vodovodu
- DSO 01.6 Přeložka dešťové kanalizace
- DSO 01.7 Přeložka zaklenutí Kozlanského potoka

SO 02 Stoky splaškové kanalizace – Koněšín

- DSO 02..1 Kanalizační stoky
- DSO 02.2 Odbočky pro domovní kanalizaci
- DSO 02.3 Opravy místních komunikací po výkopech

SO 03 Čerpací stanice ČS 01

SO 04 Přípojka NN pro ČS 01

SO 05 Příjezdová komunikace a zpevněné plochy pro ČS 1

SO 06 Přípojka vody pro ČS 01**SO 07 Výtlačk V**

DSO 07.1 Výtlačky odpadních vod

DSO 07.2 Opravy místních komunikací po výkopech

SO 08 Opatření proti zápachu

DSO 08.1 Provozní objekt

DSO 08.2 Stavební elektroinstalace

Provozní soubory:

PS 101 Strojně – technologická část

PS 102 Elektroinstalace, MaR

PS 103 Dispečink a přenos dat

přímé určení polohy - (souřadnice X, Y)

ČS 01	X: 1 158 130,65,	Y: 637 979,06
Konec výtlačku	X: 1 158 035,73,	Y: 639 330,49
Koncová šachta -stoka A	X: 1 158 035,73,	Y: 637 686,88
Koncová šachta – stoka A1	X: 1 158 163,13,	Y: 638 014,40
Koncová šachta –stoka A2	X: 1 157 922,33,	Y: 637 991,24
Koncová šachta - stoka A3-1	X: 1 158 226,97,	Y: 637 969,96
Koncová šachta - stoka A5	X: 1 158 293,05,	Y: 637 743,13

Popis stavebních objektů:

SO 01 Stoky splaškové kanalizace – Kozlany**DSO 01.1 Kanalizační stoky**

Stoka A	DN 200	dl. 2,6 m	
Stoka A	DN 250	dl. 325,2 m	
Stoka A	DN 600	dl. 40,3 m	
Stoka A1	DN 250	dl. 69,4 m	
Stoka A2	DN 250	dl. 202 m	
Stoka A3	DN 250	dl. 249,3 m	
Stoka A3-0	DN 250	dl. 125,8 m	
Stoka A3-1	DN 250	dl. 60 m	
Stoka A4	DN 250	dl.130,8 m	
Stoka A4-1	DN 250	dl.48 m	
Stoka A4-2	DN 250	dl.14,4 m	
Stoka A5	DN 250	dl.219 m	
Výtlačk odpadních vod	PE 100 RC	DN125x11,4 m	dl. 1837,3 m

DSO 01.2 Odbočky pro domovní přípojky

Odbočky – bezvýkopová technologie	Plast SN 12 DN 150	1 ks
Odbočky – otevřený výkop	Plast SN 12 DN 150	55 ks
Odbočky- otevřený výkop	Plast SN 12 DN 200	1 ks

DSO 01.3 Opravy místních komunikací po výkopech**DSO 01.4 Opravy krajských komunikací po výkopech****DSO 01.5 Přeložky vodovodu**

Výstavbou stoky A bude vyvolána přeložka V-A-1 v dl. 14,5 m a V-A2 v dl. 32,7 m

Výstavbou stoky A3 bude vyvolána přeložka V-A3-1 v dl. 11,2 m a V-A3-2 v dl. 18,5 m

Výstavbou stoky A3-0 bude vyvolána přeložka V-A3-0 v dl. 74,5 m

Výstavbou stoky A3-1 bude vyvolána přeložka V-A3-1_1 v dl. 47,0 m

DSO 01.6 Přeložka dešťové kanalizace

Výstavbou stoky A2 bude vyvolána přeložka DK-A2 v dl. 14,8 m

Výstavbou stoky A3-0 bude vyvolána přeložka DK-A3-0 v dl. 26,8 m

DSO 01.7 Přeložka zaklenutí Kozlanského potoka

Výstavbou stoky A bude vyvolána přeložka ZP v dl.33m

SO 02 Stoky splaškové kanalizace – Koněšín

DSO 02..1 Kanalizační stoky

Stoka K DN 250 dl. 252,2 m

DSO 02.2 Odbočky pro domovní kanalizaci

Odbočky- otevřený výkop Plast SN 12 DN 25/150 3 ks

DSO 02.3 Opravy místních komunikací po výkopech

SO 03 Čerpací stanice ČS 01

Čerpací stanice odpadních vod ČS 01 je umístěna na pozemku Z ČS budou dopravovány odpadní vody od 179 EO , výhledově od 214 EO do stokové sítě obce Koněšín. ČS je navržena jako podzemní objekt tvořený prefabrikovanou šachtou prům. 2,5 m. Havarijní akumulace čerpací stanice pro případ havárie či dlouhodobého výpadku proudu je zajištěna v potrubí přívodní stoky A. Maximální hladina havarijní akumulace 11,5 m3 je stanovena tak, aby zpětným vzduším neohrozila domovní přípojky.

SO 04 Přípojka NN pro ČS 01

Předmětem tohoto stavebního objektu je přípojka NN pro ČS1 a dávkovací stanice chemikálií. Je realizována kabelem AYKY-J,4 x35 mm² dl. 25 m.

SO 05 Příjezdová komunikace a zpevněné plochy pro ČS 1

Příjezdová komunikace šířky 2,5 m o délce 30,4 m bude zpevněná šterkovým povrchem.

SO 06 Přípojka vody pro ČS 01

Přípojka je z mat PE100 RC 32x3 mm dl. 11,0 m.

SO 07 Výtlak V

DSO 07.1 Výtlaky odpadních vod

Výtlak odpadních vod PE 100 RC DN125x11,4 m dl. 1837,3 m.

DSO 07.2 Opravy místních komunikací po výkopech

SO 08 Opatření proti zápachu

DSO 08.1 Provozní objekt

Dílčí stavební objekt řeší výstavbu provozního objektu (skladu chemikálií). Sklad je navržen jako přízemní nepodsklepený objekt. Ve skladu bude na podlahu osazena dvouplášťová nádrž na chemikálie o obsahu 2000 l.

DSO 08.2 Stavební elektroinstalace

Je zde řešena elektroinstalace v provozním objektu včetně osazení el. přímotopu pro temperaci objektu. Součástí je i návrh zemnicí soustavy vč. systému ochrany před bleskem.

Provozní soubory:

PS 101 Strojně – technologická část

Technologické vystrojení ČS tvoří čerpací stanice se separací tuhých látek. Počet napojených EO je 214, Q_{hmax} je 1,31 l/s, čerpané množství je 33 m³/hod, dopravní výška je 58,8 m v sl.

PS 102 Elektroinstalace, MaR

Provozní soubor řeší vystrojení rozvaděče technickými prostředky PRS, MaR a ASŘTP, které umožňují ruční, autonomní automatický provoz a dálkový provoz.

PS 103 Dispečink a přenos dat

Přenos dat z ČS 01 a dávkovací stanice chemikálií v Kozlancech bude realizován pomocí modemu GPRS na centrální dispečink provozovatele..

II. stanovuje podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou projektovou dokumentací „Kanalizace Kozlany“, vypracovanou Ing. Luďkem Kotrbou, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ze srpna 2020, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. **Funkční poslání:** odkanalizování splaškových vod.

3. **Architektonické a urbanistické podmínky:**

- Záměr je v souladu s Územním plánem Kozlany ve znění Změny č.1 Záměr se nachází v ploše dopravní infrastruktury DS, v ploše smíšené obytné venkovské-SV, plochy veřejných prostranství-PV a prochází koridorem TK01. Záměr je v souladu s Územním plánem Koněšín ve Znění Změny č. 1. Záměr se nachází v ploše občanského vybavení, v ploše smíšeného území nezastavěného a prochází koridorem TK01.
- Jedná se o výstavbu splaškové kanalizace. Odpadní vody budou splaškovou kanalizací svedeny na čerpací stanici ČS01 odpadních vod, která se nachází v centrální části obce. Čerpací stanice dopravuje odpadní vody výtlačem V do stokové sítě obce Koněšín, které jsou následně sváděny na ČOV Koněšín. V rámci stavby bude zřízena také dávkovací stanice chemikálií, jako opatření proti zahňívání odpadních vod ve výtlačku. Provozní objekt dávkovací stanice chemikálií je umístěný v těsné blízkosti ČS01.
- Stavba bude provedena na pozemcích parc. č. 428/7, 428/14, 429/4, 430/7, 430/15, 437/9, 439/2, 439/14, 439/19, 440/1, 502/1 v katastrálním území Koněšín, parc. č. 7/1, 21/1, 24/8, 24/9, 24/10, 24/11, 24/17, 25/1, 31, 37/2, 40, 50, 54, 55, 97, 100, 105/1, 105/2, 106/2, 106/3, 107, 108, 307/23, 311/1, 314, 315, 322/1, 323, 330/3, 475, 507, 510, 516, 531, 541, 596, 597, 600 v katastrálním území Kozlany.
- Likvidace a úprava zeleně: Pro realizaci stavby kanalizace bude nutné provést kácení vzrostlé zeleně. Povolení ke kácení bylo povoleno Obecním úřadem Kozlany, ze dne 20.8.2023. Jedná se o 3 ks okrasných dřevin jejíž likvidace je nutná z důvodu výstavby splaškové kanalizace v obci. Po ukončení realizace akce bude obnovena okrasná zeleň novou výsadbou, kterou zajistí obec.

4. Požadavky na tvorbu a ochranu životního prostředí: Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

5. Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely se nevyžaduje.

III. stanovuje podmínky pro provedení stavby

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou projektovou dokumentací „Kanalizace Kozlany“, vypracovanou Ing. Luďkem Kotrbou, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ze srpna 2020.
2. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k této činnosti oprávněným.
3. Stavebník je povinen vést o stavbě stavební deník.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci.

- Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
5. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:
 - a) Rozhodnutí Městského úřadu Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, ze dne 9.11. 2022, pod č.j. ODKS 82811/22-SPIS 12678/2022/PJ.
 6. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:
 - a) Vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s., divize Třebíč, ze dne 29.5..2023, pod č.j. TR/918/2023-Se.
 - b) Vyjádření EG.D,a.s., ze dne 13.10.2022, pod zn. D8626-26210853 a ze dne 19.10.2022, pod zn. J14028-27072491.
 - c) Vyjádření GasNet Služby, s.r.o., ze dne 3.4.2023, pod zn. 5002799413 a ze dne 20.4.2023, pod zn. 5002799788.
 - d) Vyjádření CETIN,a.s, ze dne 8.12.2022, pod č.j. 842326/22.
 - e) Vyjádření Krajské správy a údržba silnic Vysočiny, ze dne 11.11.2020, pod zn. TSO/No/014654/2020.
 - f) Vyjádření Lesy ČR, s.p., ze dne 21.12.2022, pod č.j. LCR942/015656/2022.
 7. Projektová dokumentace bude průběžně doplňována dle skutečného provádění stavby.
 8. Stavebními pracemi a stavbou nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod a nesmí být narušeny hydrogeologické poměry v daném území.
 9. Na břehové hraně a v blízkosti vodního toku nebude volně skladován žádný lehce odplavitelný materiál ani žádné závadné látky. Stavební mechanismy musí být v dobrém technickém stavu, při manipulaci se závadnými látkami, především jde o ropné látky, s nimi bude zacházeno tak, aby nedocházelo k jejich úniku do vod povrchových nebo vod podzemních. Dále pro zacházení se závadnými látkami v rámci realizace stavby ve větším rozsahu je třeba mít zpracovaný plán opatření pro případy havárie.
 10. Stavba bude provedena dodavatelsky oprávněnou firmou.
 11. Před započítím zemních prací požádejte správce (majitele) všech podzemních, případně nadzemních vedení a inženýrských sítí o jejich přesné vytýčení, aby nedošlo během stavby k jejich poškození – dle doložených vyjádření. Termín zahájení stavebních prací musí být rovněž prokazatelně písemně oznámen v dostatečném časovém předstihu všem vlastníkům pozemků dotčených stavbou souboru staveb a všem vlastníkům pozemků sousedních, především těch, kteří budou stavbou souboru staveb přímo ovlivněni omezením přístupu a příjezdu na své pozemky.
 12. Při provádění stavby souboru staveb je povinností dodržovat bezpečnost práce a technických zařízení dle zákonných ustanovení, dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, po dobu bouracích a stavebních prací musí být pozemek a ohrožené okolí stavby souboru staveb zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob.
 13. **Kanalizační síť obce Kozlany bude napojena na kanalizaci obce Koněšín. Povolení ke stavbě „Kanalizace a ČOV Koněšín“ bylo vydáno Městským úřadem Třebíč, odborem životního prostředí dne 24.3.2022, pod č.j. OŽP 9024/22 – SPIS 11581/2021/Rep, nyní probíhá její výstavba. Stavba „Kanalizace Kozlany“, nemůže být zkolaudována dříve než bude stavba „Kanalizace a ČOV Koněšín“ uvedena do trvalého užívání.**

VI. s t a n o v u j e

podle ustanovení § 122 stavebního zákona, že stavbu vodního díla „Kanalizace Kozlany“ lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas Vám, po předložení předepsaných dokladů a vykonané závěrečné kontrolní prohlídky stavby vydá vodoprávní úřad.

Dále bude k závěrečné kontrolní prohlídce doloženo oprávnění k provozování kanalizace, kanalizační řád a rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Kozlany, Kozlany 12, 675 02 Koněšín , kterou zastupuje KOTENG s.r.o., IČ 06967523, Polní 305, Nové Město, 674 01 Třebíč 1

O d ů v o d n ě n í

Dne 5.4.2023 podala obec Kozlany Kozlany 12, 675 02 Koněšín , kterého zastupuje KOTENG s.r.o., IČ 06967523, Polní 305, Nové Město, 674 01 Třebíč 1 žádost o vydání společného povolení územního a společného povolení. Uvedeným dne bylo zahájeno společné řízení.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- projektovou dokumentací stavby vodního díla „Kanalizace Kozlany“, vypracovaný Ing. Ludkem Kotrbou, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství, v únoru 2019, pod zak č. 012019.
- kopií katastrální mapy území, jehož se povolení týká, včetně zakreslení místa stavby vodního díla,
- doklady prokazující vlastnická práva k pozemkům dotčených stavbou vodního díla (výpisy z katastru nemovitostí),
- Závazné stanovisko vydané Městským úřadem Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování, ze dne 8.11.2022, pod zn. ORÚP 82834/22-SPIS 89/2022/DvoJ,
- Vyjádření Městského úřadu Třebíč, odboru životního prostředí ze dne 18.11. 2020, pod zn. OŽP 80406/20-SPIS 12850/2020/Tom-K,
- Závazné stanovisko Městského úřadu Třebíč, odbor životního prostředí, odpadové hospodářství, ze dne 18.11. 2020, pod zn. OŽP 80406/20-SPIS 12850/2020/Tom-K,
- Rozhodnutí Městského úřadu Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, ze dne 9.11.2022, pod č.j. ODKS 82811/22-SPIS 12678/2022/PJ,
- Stanovisko Krajského ředitelství Policie Kraje Vysočina, ze dne 18.9.2023, pod č.j. KRPJ-112522-2/ČJ-2023-161006.
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina ze dne 4.11.2020, pod č.j. KHSV/24579/2020/TR/HOK/Slá,
- Souhlasné závazné stanovisko Sekce majetkové Ministerstva obrany, ze dne 19.10.2022, pod sp.zn. 141158/2022-1322-OÚZ-BR, SpMO 22659-972/2022-1322,
- Vyjádření EG.D,a.s., ze dne 13.10.2022, pod zn. D8626-26210853 a ze dne 19.10.2022, pod zn. J14028-27072491,
- Vyjádření GasNet Služby,s.r.o., ze dne 3.4.2023, pod zn. 5002799413 a ze dne 20.4.2023, pod zn. 5002799788.
- Vyjádření CETIN, a.s., ze dne 8.12.2022, pod č.j. 842326/22,
- Vyjádření Vodárenské akciové společnosti,a.s, divize Třebíč, ze dne 29.5..2023, pod č.j. TR/918/2023-Se,
- Vyjádření Lesy ČR, s.p, ze dne 21.12.2022, pod č.j. LCR942/015656/2022,
- Vyjádření Krajské správy a údržba silnic Vysočiny, ze dne11.11.2020, pod zn. TSO/No/014654/2020 a ze dne 17.10.2022, pod č.j. KSAÚSVPO/018232/2022,
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti Kraje Vysočina s obcí Kozlany,

- Stanovisko Povodí Moravy,s.p., ze dne 7.11.2022, pod zn. PM-47597/2022/5203/Maj,
- Souhlasy vlastníků dotčených parcel,
- Doklad o zaplacení správního poplatku ve výši 3000,- vyměřeného podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. h), ze dne 25.5.2023.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům dne 9.6.2023, pod č.j. OŽP 46683/23-SPIS 6944/2023/Rep, na základě podané žádosti v souladu s ustanovením § 15 vodního zákona a ustanovení § 94m stavebního zákona. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Vodoprávní úřad rovněž upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení mohou být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníky řízení současně poučil o podmínkách pro uplatňování námitek dle ustanovení § 94n stavebního zákona.

Vodoprávní úřad dal účastníkům řízení možnost podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili ke shromážděným podkladům, k vyjádření byla stanovena přiměřená lhůta s upozorněním, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, platí, že mohou účastníci řízení uplatnit své námítky nebo připomínky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby účastníci řízení mohli k projednávané věci uplatnit další nové námítky či připomínky.

Projektovou dokumentaci stavby vodního díla „Kanalizace Kozlany“, vypracoval Ing. Luděk Kotrba, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické v srpnu 2020. Projekt stavby řeší vybudování splaškové kanalizace v obci Kozlany. Odpadní vody budou splaškovou kanalizací svedeny na čerpací stanici ČS 01 odpadních vod, která se nachází v centrální části obce (v zelené ploše za obecním úřadem). Čerpací stanice dopravuje odpadní vody výtlačkem do stokové sítě obce Koněšín, kterou jsou následně sváděny na ČOV Koněšín (stoková síť obce Koněšín je ve výstavbě). V rámci stavby bude také zřízena dávkovací stanice chemikálií, jako opatření proti zahánění dopravních vod ve výtlačku. Provozní objekt dávkovací stanice chemikálií je umístěn v těsné blízkosti ČS 01. Součástí dílčího stavebního objektu jsou odbočky pro domovní přípojky pro nemovitosti napojované na nově budované stoky splaškové kanalizace. Detaily řeší projektová dokumentace.

Odůvodnění výroku pro umístění stavby a povolení stavby:

V části výroku pro umístění stavby a pro povolení stavby vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 94o a ustanovení § 94p stavebního zákona posoudil a schválil výše uvedený stavební záměr, projednal ho se všemi účastníky řízení a dotčenými orgány.

Záměrem je vybudování kanalizace. Jelikož se jedná o technickou infrastrukturu, která je možným využitím dotčených ploch, záměr není v rozporu s územními plány.

Záměr je v souladu s Územním plánem Kozlany ve znění Změny č.1 Záměr se nachází v ploše dopravní infrastruktury DS, v ploše smíšené obytné venkovské-SV, plochy veřejných prostranství-PV a prochází koridorem TK01. Záměr je v souladu s Územním plánem Koněšín ve znění Změny č. 1. Záměr se nachází v ploše občanského vybavení, v ploše smíšeného území nezastavěného a prochází koridorem TK01.

Závazné stanovisko Městského úřadu Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování bylo vydáno dne 8.11.2022, pod zn. ORÚP 82834/22-SPIS 89/2022/DvoJ.

Výstavbou technické infrastruktury dojde ke zlepšení podmínek v území

Stavební záměr nevyžaduje souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF). Pro realizaci stavby kanalizace bude nutné provést kácení vzrostlé zeleně. Povolení ke kácení bylo povoleno Obecním úřadem Kozlany, ze dne 20.8.2023. Jedná se o 3 ks okrasných dřevin jejíž likvidace je nutná z důvodu výstavby splaškové kanalizace v obci. Po ukončení realizace akce bude obnovena okrasná zeleň novou výsadbou, kterou zajistí obec.

Umístění stavby vodního díla je v souladu s obecnými technickými požadavky na stavbu dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, i předpisů, které stanoví hygienické a požární podmínky.

Projektová dokumentace stavby vodního díla byla navržena tak, aby byla v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, je úplná, řeší obecné požadavky na výstavbu, zejména týkajících se ochrany zdraví osob a zvířat, životního prostředí a bezpečnosti při užívání.

Podmínky pro provedení stavebního záměru byly vodoprávním úřadem stanoveny ve výroku tohoto rozhodnutí v podmínkách pro povolení stavby. Vodoprávní úřad ověřil, že je zajištěn příjezd ke stavbě.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se směrnou částí schválené územně plánovací dokumentace, zejména s charakterem území a požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a požadavkům na veřejnou a dopravní infrastrukturu. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Umístění stavby je v souladu s obecnými požadavky na využívání území.

Vodoprávní úřad usoudil, že z hlediska zájmů daných platným národním plánem povodí Dunaje, Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených a neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí.

Rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy, posouzení, a jiná opatření dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto vodoprávního rozhodnutí.

Účastníci společného územního a stavebního řízení:

Vodoprávní úřad vymezil ve vodoprávním řízení účastníky ve společném územním a stavebním řízení podle ustanovení § 94k stavebního zákona a ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 a odst. 2 správního řádu. Při vymezení okruhu účastníků řízení vzal v úvahu druh stavby, její účel a rozsah, včetně způsobu provádění předmětné stavby a její dopad na zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem včetně jejich prováděcích předpisů, přičemž přiznal postavení účastníka řízení všem, u kterých by mohlo dojít k dotčení vlastnických nebo jiných práv k pozemkům a stavbám na těchto pozemcích, postavení účastníka je přiznané shodně pro společné územní a stavební povolení:

U oznámení zahájení řízení nebyla omylem uvedena účastnice řízení do rozdělovníku účastníků řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu Ing. Dana Vídenská , jako vlastní pozemku parc. č. 428/14, který bude dotčen stavbou. Ještě před zahájením řízení paní Ing. Dana Vídenská

potvrdila souhlas se stavbou na svém pozemku parc. č. 428/14, k.ú. Koněšín podpisem na katastrální situaci stavby. Paní Vídenské bylo oznámení doručeno dodatečně .

§ 27 odst. 1 správního řádu

KOTENG s.r.o., IDDS: iut54cp

Kraj Vysočina, zastoupený Krajským úřadem Kraje Vysočina, odborem majetkovým, IDDS: ksab3eu

Obec Koněšín, IDDS: uijbjrn

Jiří Vala, IDDS: ukuvfs5

Josef Matoušek, IDDS: xtmpac9

Alois Kratochvíl, IDDS: pphx525

§ 27 odst. 1 správního řádu

Eva Valová, Kozlany č.p. 4, 675 02 Koněšín

Marie Veselá, Kozlany č.p. 24, 675 02 Koněšín

František Všetečka, Kozlany č.p. 18, 675 02 Koněšín

Martin Janoš, Purkyňova č.p. 1476/72, Královo Pole, 612 00 Brno 12

Jindřich Bruzl, Kozlany č.p. 10, 675 02 Koněšín

Eva Oburková, Kozlany č.p. 10, 675 02 Koněšín

Markéta Veselá, Kozlany č.p. 3, 675 02 Koněšín

Jaroslava Mazlová, Kozlany č.p. 42, 675 02 Koněšín

Libor Kolář, Kozlany č.p. 40, 675 02 Koněšín

Eva Kolářová, Kozlany č.p. 40, 675 02 Koněšín

Libor Kliner, Kozlany č.p. 30, 675 02 Koněšín

Jitka Klinerová, Kozlany č.p. 30, 675 02 Koněšín

Ing. Dana Vídenská, Koněšín č.p. 10, 675 02 Koněšín

§ 27 odst. 2 správního řádu

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Třebíč, IDDS: siygxrm

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Dyje, IDDS: e8jcfns

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, provoz Třebíč, IDDS: 3qdnp8g

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy, nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství, se sídlem v Jihlavě, Žižkova č.p. 1882/57, podáním učiněným u Městského úřadu Třebíč, odboru životního prostředí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení doručí žadateli (vlastníkovi) stavby stejnopis písemného vyhotovení rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou projektovou dokumentací, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby. Žadateli (vlastníkovi) zašle štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Ing. Pavel Vosátka
vedoucí odboru životního prostředí

Město Třebíč, obec Kozlany a obec Koněšín se žádají o vyvěšení této veřejné vyhlášky na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (15 dní) a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení na Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... Sejmuto dne:
.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 25.5.2023.

Obdrží:

Účastníci společného vodoprávního řízení do vlastních rukou:

§ 27 odst. 1 správního řádu (datovou schránkou)

KOTENG s.r.o., IDDS: iut54cp

Kraj Vysočina, zastoupený Krajským úřadem Kraje Vysočina, odborem majetkovým, IDDS: ksab3eu

Obec Koněšín, IDDS: uijbjrn

Jiří Vala, IDDS: ukuvfs5

Josef Matoušek, IDDS: xtmpac9

Alois Kratochvíl, IDDS: pphx525

§ 27 odst. 1 správního řádu (doporučeně)

Eva Valová, Kozlany č.p. 4, 675 02 Koněšín
Marie Veselá, Kozlany č.p. 24, 675 02 Koněšín
František Všetečka, Kozlany č.p. 18, 675 02 Koněšín
Martin Janoš, Purkyňova č.p. 1476/72, Královo Pole, 612 00 Brno 12
Jindřich Bruzl, Kozlany č.p. 10, 675 02 Koněšín
Eva Oburková, Kozlany č.p. 10, 675 02 Koněšín
Markéta Veselá, Kozlany č.p. 3, 675 02 Koněšín
Jaroslava Mazlová, Kozlany č.p. 42, 675 02 Koněšín
Libor Kolář, Kozlany č.p. 40, 675 02 Koněšín
Eva Kolářová, Kozlany č.p. 40, 675 02 Koněšín
Libor Kliner, Kozlany č.p. 30, 675 02 Koněšín
Jitka Klinerová, Kozlany č.p. 30, 675 02 Koněšín
Ing. Dana Vídenská, Koněšín č.p. 10, 675 02 Koněšín

§ 27 odst. 2 správního řádu (veřejnou vyhláškou)

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Třebíč, IDDS: siygxrm
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Dyje, IDDS: e8jcfns
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, provoz Třebíč, IDDS: 3qdn8g

Účastníci vodoprávního řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu v souladu s § 109 odst. 1 písm. e) a písm. f) stavebního zákona (doručeno veřejnou vyhláškou) – jedná se o vlastníky sousedních stavebních parcel : parc. č. 1, 4, 5/1, 5/2, 6, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7, 7/10, 7/11, 8/1, 8/2, 9, 10, 11, 14, 16, 18, 20, 21/1, 21/2, 22, 23, 24/3, 24/4, 24/5, 24/7, 24/9, 24/13, 24/14, 24/15, 24/16, 24/18, 24/19, 24/22, 24/25, 24/26, 25/2, 26/1, 27/1, 27/2, 27/3, 29, 30/1, 31, 32, 34/1, 35, 36, 37/1, 38, 39, 40, 43, 45, 46, 47, 48, 50, 52/2, 54, 56, 57/1, 57/4, 58/2, 61/1, 61/2, 61/3, 63, 64, 65/1, 72, 75, 76, 79, 80/1, 80/2, 83, 86, 89, 90, 102, 103, 104, 105/3, 106/1, 106/2, 106/4, 106/5, 106/6, 106/7, 106/9, 110, 111, 112/1, 112/2, 114/1, 114/2, 114/3, 114/5, 116, 158, 159, 160, 161, 163, 191, 192, 208/2, 211/3, 211/4, 211/5, 214/3, 214/4, 215, 216, 217, 218, 219/2, 219/3, 219/5, 220/1, 220/2, 223/1, 223/86, 246, 267, 307/2, 307/22, 307/23, 311/3, 311/4, 311/5, 311/6, 311/7, 311/8, 333, 472, 475, 508, 509, 511, 512, 513, 515, 516, 518, 519, 524, 525, 527, 528, 531, 538, 539, 540, 598, 599, 601, 602, 613, 614, 615, 618 v katastrálním území Kozlany, parc. č. 427, 428/15, 426/16, 426/13, 428/13, 428/12, 428/11, 428/10, 428/9, 428/7, 429/7, 429/8, 429/6, 428/5, 428/3, 428/2, 429/5, 429/4, 429/3, 429/2, 425/34, 425/30, 425/10, 425/5, 425/32, 425/19, 425/16, 425/11, 425/6, 425/4, 425/60, 424/9, 424/17, 424/5, 424/7, 439/18, 439/1, 148/1, 441/5, 441/4, 441/6, 437/2, 437/3, 441/1, 435/2, 435/35, 435/36, 435/27, 435/37, 435/10, 435/30, 435/12, 435/32, 430/14, 430/20, 435/39, 431/3, 425/23, 425/24, 426/2, 426/3, 426/14, 426/15, 430/7, 430/10, 430/12, 435/38, 430/1, 439/4, 430/3, 439/3, 431/2, 435/28, 435/29, 435/31, 435/33, 148/1, 149, 150, 152, 153, 187/1, 203/1, 204/2, 502/2, 794 v katastrálním území Koněšín.

Dotčené orgány (doporučeně)

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, IDDS: hjyaavk
Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Třebíč, IDDS: 4uuai3w
Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, IDDS: x9nhptc
Městský úřad Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování, Karlovo nám. č.p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1
Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. č.p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1
Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, odpadové hospodářství, Masarykovo nám. č.p.

116/6, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, ochrana PUPFL, Masarykovo nám. č.p. 116/6,
Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, ochrana ZPF, Masarykovo nám. č.p. 116/6,
Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

Na vědomí

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

Obec Kozlany, IDDS: f7bbweb (s žádostí o vyvěšení),

Obec Koněšín, IDDS: uijbjrn (s žádostí o vyvěšení),

Městský úřad Třebíč, odbor vnitřní správy (s žádostí o vyvěšení),

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

VODOVODY A KANALIZACE, IDDS: fkp6n9

Ministerstvo pro místní rozvoj, IDDS: 26iaava

Anežka Valová, Kozlany č.p. 4, 675 02 Koněšín